



### Por quê?

Descreva o problema e seus impactos

Demora na execução dos reparos prediais necessários, acarretando depreciação do imóvel, impactando negativamente na imagem da Justiça Eleitoral e bem estar dos servidores e jurisdicionados.



### Pra quem?

Descreva o público alvo

Cidadãos e servidores da Justiça Eleitoral



### Nome da Solução

Identifique sua solução



### O que é?

Diga o que é sua solução

Atuar de forma preventiva, de modo a evitar a ocorrência ou agravamento de danos, descentralizando responsabilidades pela manutenção.



### Como funciona

Descreva como ela funciona

1. Prevenção
2. Execução de pequenos reparos pelos cartórios eleitorais
3. Melhoria das cláusulas contratuais visando maiores garantias de execução



### Resultados esperados

Fale sobre os benefícios que sua solução vai gerar

1. Redução da ocorrência de danos
2. Mais agilidade no atendimentos das necessidades
3. Desoneração das unidades da STRE para execução de reparos de grande porte

**MUITO OBRIGADO(A)**

- Inventariar os problemas mais frequentes
  - Criação de um check-list com base nos problemas mais frequentes
- ### Nível 1 – Prevenção
- Catalogar imóveis por categorias
  - Designar gestores para cada tipo de imóvel para realizar monitoramento
  - Realização periódica do cheque-list pelos chefes do cartório com envio para a SAO para monitoramento
  - Realizar campanhas de divulgação com boas práticas de prevenção de danos

### Nível 2 – Pequenos reparos

- Uso de cartão corporativo ou outro meio viável pelo chefe de cartório para aquisição de material em comércio local por meio de suprimento de fundos com pequeno valor.
- Firmar termos de cooperação com as prefeituras para fornecimento de mão de obra para realização dos serviços com modelo e delimitação estabelecidos pela SAO.
- Chefe de cartório em conjunto com o gestor do tipo de imóvel comandam a realização dos pequenos reparos.

## Nível 3 – Grandes reparos

- Desonerar as unidades da STRE dos pequenos reparos
- Melhorar as cláusulas contratuais para garantir uma melhor execução do serviços