

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	3
ESTRUTURA ATUAL	3
PLANEJAMENTO	8
CARTÓRIOS ELEITORAIS	9
PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO	11
CONSIDERAÇÕES SOBRE OS ANEXOS	12
ANEXO I – AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS	13
ANEXO II - AVALIAÇÃO DOS PROJETOS DAS OBRAS	20
ANEXO III – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS PROJETOS DAS OBRAS	27

APRESENTAÇÃO

O Tribunal Regional Eleitoral do Paraíba vem implantando um projeto de padronização na construção de Fóruns Eleitorais no Interior do Estado.

Os Fóruns Eleitorais proporcionam um atendimento mais ágil e eficaz ao eleitor, que aguarda a emissão do seu título com conforto e em ambiente salubre, inclusive refrigerado.

Os terrenos dos Fóruns Eleitorais são doados pelas prefeituras com o apoio das câmaras municipais. As obras são realizadas com recursos do orçamento da União, bem como, eventualmente através de emendas apresentadas por parlamentares.

Os Fóruns Eleitorais são divididos em módulos, compreendendo a Área Administrativa - espaço com salas para os cartórios eleitorais, juízes, conferência de títulos, audiências, além de instalações sanitárias e copa, ainda dispõe de Central de Atendimento ao Eleitor - destinada a receber os eleitores com conforto e agilidade, contando com uma ampla área, extremamente iluminada e arejada, com assentos e guichês de atendimento.

ESTRUTURA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral da Paraíba conta com 77 (setenta e sete) zonas eleitorais, dentre estas, 43 (quarenta e três) se encontram em prédios próprios, 15 (quinze) em prédios locados e 19 (dezenove) em prédios cedidos, conforme se constata nas tabelas abaixo:

IMÓVEIS PRÓPRIOS

Zona	Cidade	Estado de conservação
TRE/SEDE	JOÃO PESSOA	REGULAR
TRE/ ANEXO	ANEXO I - ALMOXARIFADO	RUIM

TRE/ ANEXO	ANEXO II – NATU JOÃO PESSOA	REGULAR
(1ª, 64ª, 70ª, 76ª e 77ª)	FÓRUM JOÃO PESSOA	BOM
2ª	SANTA RITA	NOVO
4ª	SAPÉ	NOVO
7ª	MAMANGUAPE	BOM
8ª	INGÁ	NOVO
10ª	GUARABIRA	REGULAR
14ª	BANANEIRAS	REGULAR
15ª	CAIÇARA	NOVO
(16ª,17ª,7 1ª e 72ª)	FÓRUM CAMPINA GRANDE	BOM
19ª	ESPERANÇA	REGULAR
20ª	ARARUNA	NOVO
22ª	SÃO JOÃO DO CARIRI	NOVO
24ª	CUITÉ	BOM
26ª	SANTA LUZIA	REGULAR
27ª	TAPEROÁ	NOVO
28ª e 65ª	PATOS	MUITO RUIM
30ª	TEIXEIRA	BOM

31 ^a	POMBAL	NOVO
32 ^a e 66 ^a	PIANCÓ	REGULAR
33 ^a	ITAPORANGA	REGULAR
35 ^a e 63 ^a	SOUSA	BOM
37 ^a	SÃO JOÃO DO RIO DO PEIXE	BOM
38 ^a	BREJO DO CRUZ	BOM
40 ^a	SÃO JOSÉ DE PIRANHAS	REGULAR
41 ^a	CONCEIÇÃO	NOVO
42 ^a e 68 ^a e NATU	CAJAZEIRAS	RUIM
51 ^a	MALTA	NOVO
52 ^a	COREMAS	REGULAR
55 ^a	RIO TINTO	BOM
57 ^a	CABEDELO	BOM
60 ^a	JACARAÚ	BOM
67 ^a	REMÍGIO	BOM
73 ^a	ALHANDRA	REGULAR
75 ^a	GURINHÉM	RUIM

IMÓVEIS LOCADOS

Zona	Cidade	Estado de conservação
6 ^a	ITABAIANA	BOM
12 ^a	SERRARIA	BOM
18 ^a	UMBUZEIRO	REGULAR
21 ^a	CABACEIRAS	REGULAR
28 ^a e 65 ^a	PATOS	BOM
29 ^a	MONTEIRO	BOM
34 ^a	PRINCESA ISABEL	REGULAR
45 ^a	PILÕES	RUIM
46 ^a	ALAGONHA	BOM
47 ^a	PIRPIRITUBA	RUIM
49 ^a	AROEIRAS	BOM
58 ^a	SERRA BRANCA	REGULAR
59 ^a	QUEIMADAS	REGULAR
61 ^a	BAYEUX	BOM

IMÓVEIS CEDIDOS

Zona	Cidade	Cedidos por:	Estado de conservação
3ª	Cruz do Espírito Santo	Tribunal de Justiça	MUITO RUIM
5ª	Pilar	Tribunal de Justiça	REGULAR
9ª	Alagoa Grande	Prefeitura	REGULAR
11ª	Areia	Prefeitura	RUIM
13ª	Alagoa Nova	Tribunal de Justiça	MUITO RUIM
23ª	Soledade	Tribunal de Justiça	REGULAR
25ª	Picuí	Tribunal de Justiça	RUIM
36ª	Catolé Rocha	Tribunal de Justiça	RUIM
39ª	Bonito Santa Fé	Tribunal de Justiça	REGULAR
43ª	Sumé	Tribunal de Justiça	REGULAR
44ª	Pedras de Fogo	Cedido pelo TJ	BOM
48ª	Solânea	Tribunal de Justiça	REGULAR
50ª	Pocinhos	Prefeitura	REGULAR
53ª	Uiraúna	Tribunal de Justiça	REGULAR
54ª	Belém	Tribunal de Justiça	REGULAR
56ª	Juazeirinho	Tribunal de Justiça	REGULAR
62ª	Boqueirão	Prefeitura	RUIM
69ª	São Bento	Tribunal de Justiça	REGULAR
74ª	Prata	Tribunal de Justiça	REGULAR

PLANEJAMENTO

A intenção desta Secretaria é a paulatina substituição dos imóveis locados ou cedidos pelas prefeituras ou pelo Tribunal de Justiça por edificações próprias.

A política adotada para a inclusão da construção no Plano de Obras e a consequente inclusão da dotação financeira na Proposta Orçamentária, recai sobre aqueles cartórios que se encontram em piores condições de infraestrutura física do imóvel e que já tenham o terreno doado.

Existe ainda a preocupação com a manutenção e adequação do edifício sede e anexos, recaindo a prioridade sobre o anexo I – Almojarifado que estoca bens das mais diversas naturezas. Será realizada ampliação no anexo I – almojarifado para que possa melhor abrigar os bens ali guardados, assim como transferir o arquivo central da sede deste regional, possibilitando a abertura de novas salas neste regional.

No caso das emendas recebidas dos parlamentares, estes poderão indicar um município, de acordo com seu interesse, antecipando desta forma a obra, o que não trará prejuízos ao nosso planejamento de obras.

Planeja-se construir e reforma, ao longo dos próximos exercícios de 2014 e 2015, os seguintes Fóruns Eleitorais:

EXERCÍCIO DE 2014

ZONA	MUNICÍPIO	ELEITORADO	MUNICÍPIOS ATENDIDOS
69^a	São Bento (Construção)	24.338	São Bento
29^a	Monteiro (Construção)	36.794	Monteiro, Camalaú, Zabelê, São João do Tigre, São Sebastião do Umbuzeiro
10^a	Guarabira (Construção)	59.017	Guarabira, Pilõezinhos Araçagi,

EXERCÍCIO DE 2015

ZONA	MUNICÍPIO	ELEITORADO	MUNICÍPIOS ATENDIDOS
36^a	Catolé do Rocha (Construção)	46.032	Catolé do Rocha, Bom Sucesso, Mato Grosso, Brejo dos Santos, Jericó e Riacho dos Cavalos
62^a	Boqueirão (Construção)	30.945	Boqueirão, Alcantil, Barra de Santana, Caturité e Riacho de Santo Antônio
59^a	Queimadas (Construção)	41.585	Queimadas e Fagundes
TRE/ ANEXO I	JOÃO PESSOA (DISTRITO INDUSTRIAL)	2808244	ESTADO DA PARAÍBA

CARTÓRIOS ELEITORAIS

A partir da publicação da Resolução 23.369/2011-TSE, que disciplina a elaboração do plano e obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais, os projetos para edificação dos cartórios foram padronizados para ter uma área útil máxima de 169m².

Os projetos padronizados dos Cartórios Eleitorais são constituídos de Central de Atendimento ao Eleitor (Cenatel), sala de apoio administrativo, sala única de juiz e audiências, copa e área de serviço, depósito de uso geral, arquivo, dois banheiros distribuídos por gênero, para atender servidores, magistrados e promotores e dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender ao público, nas dimensões abaixo:

DIMENSÕES DOS AMBIENTES DOS NOVOS CARTÓRIOS

Central de atendimento ao eleitor	60,00m²
Sala de apoio administrativo	30,00m²
Sala única de juiz e audiências	22,00m²
Copa e área de serviço	9,00m²
Depósito de uso geral	4,00m²

Arquivo	18,00m²
Dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender servidores, magistrados e promotores	7,00m²
Dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender ao público	19,00m²

A Central de Atendimento ao Eleitor é projetada com esquadrias em vidro, aumento da claridade natural, tornando o ambiente mais saudável e propício aos eleitores enquanto aguardam atendimento.

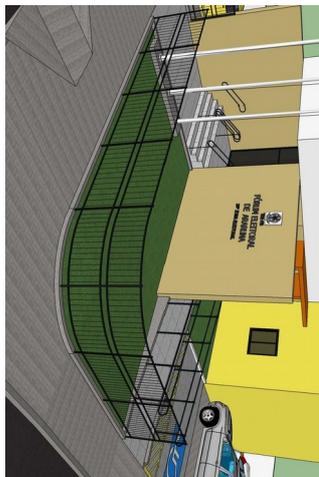
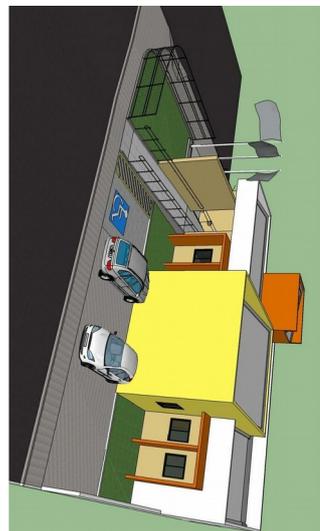
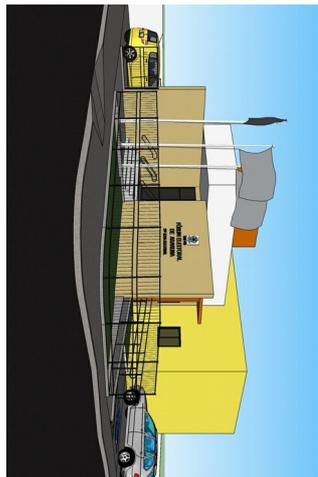
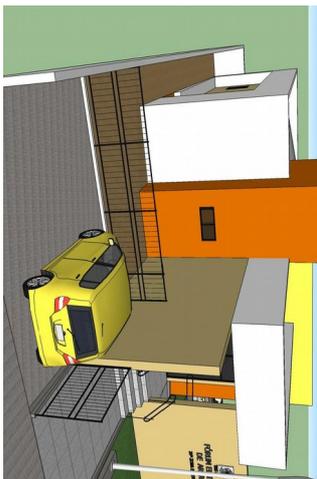
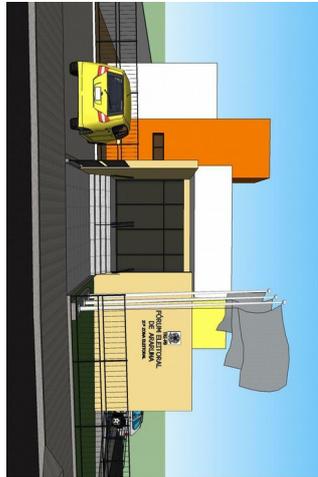
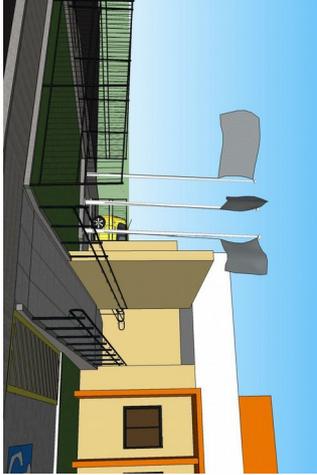
O projeto contempla ainda muro divisório, grades, pavimentação para estacionamento, rede lógica, infraestrutura de alarme e ar condicionado.

O valor estimado para a construção de cada cartório, para o ano de 2014, é de R\$ 435.000,00 e mais R\$ 38.000,00 para a aquisição de mobiliário.

Esta incluso ainda a ampliação em 450m² do anexo I – almoxarifado, visando ampliar o espaço para armazenamento de materiais e abrigar o arquivo central, importando no valor de R\$795.000,00.

Destaque-se que no levantamento dos valores estimados na elaboração do projetos e posterior contratação das obras são os valores referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI.

PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO



ANEXOS

Compõem ainda o presente Plano de Obras:

- Anexo I - apresenta a avaliação do estado dos imóveis atuais, locados ou cedidos, que abrigam os Cartórios Eleitorais do Interior e Anexo I - almoxarifado, pontuados por seis critérios, a saber: estado de conservação; risco ao usuário; previsão de desocupação; devolução ao cedente; funcionalidade e acessibilidade; e análise do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo Conselho Nacional de Justiça.

- Anexo II – apresenta a avaliação do projeto das obras, pontuadas por sete critérios: eleitorado local; número de municípios atendidos; alinhamento à política estratégica do Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios; destinação do imóvel; alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão da estrutura física; movimentação processual e sustentabilidade.

Considerando que os projetos dos Fóruns Eleitorais são padronizados para todos os municípios, as pequenas diferenças no projeto são decorrentes da alocação do mesmo no terreno, podendo variar para atender quanto aos quesitos de direção do vento, posição do sol, tamanho e posição do terreno, dentre outras circunstâncias que devem ser consideradas.

- Anexo II – para o preenchimento deste anexo foi considerado o nosso projeto padrão, contudo, pode haver variação quando tratar do projeto singular a cada cartório, no entanto, não se afastará muito dos dados apresentados nesta planilha.

ANEXO I - SÃO BENTO - 2014

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 69ª ZE – São Bento					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1	3			
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1	3			
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL					3,5	

ANEXO I - MONTEIRO - 2014

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 29ª ZE – Monteiro					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		0
	0	1			3	
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1			3	
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2,5

ANEXO I - GUARABIRA - 2014

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 10ª ZE – Guarabira					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1			3	
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1			3	
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						3,5

ANEXO I - CATOLÉ DO ROCHA - 2015

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 36ª ZE – Catolé do Rocha					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		3
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL					6	

ANEXO I - BOQUEIRÃO - 2015

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 62ª ZE – Boqueirão					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		3
	0	1				
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1				
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	2
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL					6	

ANEXO I - QUEIMADAS - 2015

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 59ª ZE – Queimadas					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1			3	
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1			3	
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						3,5

ANEXO I - ANEXO I - ALMOXARIFADO - 2015

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Anexo I - Almojarifado					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		3
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	0
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						4

ANEXO II

ANEXO II - SÃO BENTO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 69ª ZE – São Bento									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL										4,0	

ANEXO II - MONTEIRO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 29ª ZE – Monteiro									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,8
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL										5,05	

ANEXO II - GUARABIRA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 10ª ZE – Guarabira									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,5
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					0
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					1
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL										4,9	

ANEXO II - CATOLÉ DO ROCHA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 36ª ZE – Catolé do Rocha									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL										5,25	

ANEXO II - BOQUEIRÃO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 62ª ZE – Boqueirão									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,8
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim				Não						1
	1				0						
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						2,5
	2,5				0						
Depósito de urnas	Sim				Não						0
	1				0						
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						0,5
	0,5				0						
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						0
	0,5				0						
Sustentabilidade	Sim				Não						0
	0,5				0						
TOTAL										5,05	

ANEXO II - QUEIMADAS

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 59ª ZE – Queimadas									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL										4,45	

ANEXO II - ANEXO I – ALMOXARIFADO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	ANEXO I - ALMOXARIFADO									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				2
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim				Não						0
	1				0						
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						0
	2,5				0						
Depósito de urnas	Sim				Não						0
	1				0						
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						0,5
	0,5				0						
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						0
	0,5				0						
Sustentabilidade	Sim				Não						0
	0,5				0						
TOTAL										4,5	

ANEXO III**SÃO BENTO**

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 58.942,50
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 29.232,00
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 83.520,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 22.098,00
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 28.405,50
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 28.840,00
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 41.803,50
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 25.143,00
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 41.368,50
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.442,00
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 21.489,00
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 17.922,00
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 21.793,50
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 435.000,00

ANEXO III**MONTEIRO**

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 58.942,50
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 29.232,00
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 83.520,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 22.098,00
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 28.405,50
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 28.840,00
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 41.803,50
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 25.143,00
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 41.368,50
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.442,00
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 21.489,00
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 17.922,00
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 21.793,50
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 435.000,00

ANEXO III**GUARABIRA (Cartório)**

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 57.937,62
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 28.733,64
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 82.096,12
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 21.721,26
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 27.921,23
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 28.348,82
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 41.090,82
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 24.714,35
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 40.663,23
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.195,79
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 21.122,65
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 17.616,46
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 21.421,96
TOTAL	Físico	100 %
	Financeiro	R\$ 427.583,94

ANEXO III

GUARABIRA (Núcleo de Apoio Técnico às Urnas Eletrônicas - NATU)

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 77.553,30
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 38.461,86
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 109.891,02
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 29.075,33
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 37.374,39
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 37.946,74
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 55.002,74
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 33.081,78
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 54.430,39
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 19.001,99
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 28.274,04
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 23.580,78
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 28.674,69
TOTAL	Físico	100 %
	Financeiro	R\$ 572.349,05

ANEXO III
CATOLÉ DO ROCHA

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 60.975,00
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 30.240,00
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 86.400,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 22.860,00
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 28.350,00
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 29.835,00
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 43.245,00
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 26.010,00
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 42.795,00
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.940,00
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 22.230,00
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 18.540,00
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 22.545,00
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 450.000,00

ANEXO III**BOQUEIRÃO**

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 60.975,00
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 30.240,00
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 86.400,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 22.860,00
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 28.350,00
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 29.835,00
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 43.245,00
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 26.010,00
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 42.795,00
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.940,00
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 22.230,00
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 18.540,00
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 22.545,00
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 450.000,00

ANEXO III
QUEIMADAS

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	13,55%
	Financeiro	R\$ 60.975,00
Movimento de terra	Físico	6,72 %
	Financeiro	R\$ 30.240,00
Super estrutura e fundação	Físico	19,20 %
	Financeiro	R\$ 86.400,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,08 %
	Financeiro	R\$ 22.860,00
Revestimento	Físico	6,53 %
	Financeiro	R\$ 28.350,00
Pisos	Físico	6,63 %
	Financeiro	R\$ 29.835,00
Cobertura	Físico	9,61 %
	Financeiro	R\$ 43.245,00
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	5,78 %
	Financeiro	R\$ 26.010,00
Esquadrias e ferragens	Físico	9,51 %
	Financeiro	R\$ 42.795,00
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,32 %
	Financeiro	R\$ 14.940,00
Outros	Físico	4,94 %
	Financeiro	R\$ 22.230,00
Pavimentação	Físico	4,12 %
	Financeiro	R\$ 18.540,00
Pintura	Físico	5,01 %
	Financeiro	R\$ 22.545,00
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 450.000,00

ANEXO III

ANEXO I – ALMOXARIFADO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA		
Ident. do novo projeto		
Nome das Etapas	Acompanhamento	
Serviços preliminares	Físico	7,25%
	Financeiro	R\$ 57.600,00
Movimento de terra	Físico	7,19%
	Financeiro	R\$ 57.200,00
Super estrutura e fundação	Físico	20,77%
	Financeiro	R\$ 165.200,00
Alvenaria de elevação	Físico	5,42%
	Financeiro	R\$ 43.100,00
Revestimento	Físico	6,99%
	Financeiro	R\$ 55.600,00
Pisos	Físico	7,09%
	Financeiro	R\$ 56.400,00
Cobertura	Físico	10,29%
	Financeiro	R\$ 81.800,00
Instalações elétricas e telefônicas	Físico	6,19%
	Financeiro	R\$ 49.200,00
Esquadrias e ferragens	Físico	10,19%
	Financeiro	R\$ 81.000,00
Instalações hidro sanitárias e águas pluviais	Físico	3,56%
	Financeiro	R\$ 28.300,00
Outros	Físico	5,03%
	Financeiro	R\$ 40.000,00
Pavimentação	Físico	4,41%
	Financeiro	R\$ 35.100,00
Urbanização	Físico	0,14%
	Financeiro	R\$ 1.100,00
Limpeza geral	Físico	0,08%
	Financeiro	R\$ 700,00
Pintura	Físico	5,37%
	Financeiro	R\$ 42.700,00
TOTAL	Físico	100,00%
	Financeiro	R\$ 795.000,00