

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	3
ESTRUTURA ATUAL	3
PLANEJAMENTO	8
CARTÓRIOS ELEITORAIS	9
PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO	11
CONSIDERAÇÕES SOBRE OS ANEXOS	12
ANEXO I – AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS	13
ANEXO II - AVALIAÇÃO DOS PROJETOS DAS OBRAS	20
ANEXO III – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DOS PROJETOS DAS OBRAS	27

APRESENTAÇÃO

O Tribunal Regional Eleitoral do Paraíba vem implantando um projeto de padronização na construção de Fóruns Eleitorais no Interior do Estado.

Os Fóruns Eleitorais proporcionam um atendimento mais ágil e eficaz ao eleitor, que aguarda a emissão do seu título com conforto e em ambiente salubre, inclusive refrigerado.

Os terrenos dos Fóruns Eleitorais são doados pelas prefeituras com o apoio das câmaras municipais. As obras são realizadas com recursos do orçamento da União, bem como, eventualmente através de emendas apresentadas por parlamentares.

Os Fóruns Eleitorais são divididos em módulos, compreendendo a Área Administrativa, com espaço disposto de salas para os chefes dos cartórios eleitorais, juízes, conferência de títulos, audiências, além de instalações sanitárias e copa, além da Central de Atendimento ao Eleitor, destinada a receber os eleitores com conforto e agilidade, contando com uma ampla área, extremamente iluminada e arejada, com assentos e guichês de atendimento.

ESTRUTURA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral da Paraíba conta com 77 (setenta e sete) zonas eleitorais, 01 (um) Edifício Sede, 01 (um) anexo/almojarifado, além dos NATU's (núcleos de apoio técnico à urnas eletrônicas), totalizando 71 (setenta e um) imóveis. Dentre estes, 40 (quarenta) imóveis são próprios, 18 (dezoito) imóveis são locados e 13 (treze) imóveis são cedidos, conforme se constata nas tabelas abaixo:

IMÓVEIS PRÓPRIOS

Zona	Cidade	Estado de conservação
TRE/SEDE	JOÃO PESSOA	REGULAR
TRE/ ANEXO I	ALMOXARIFADO	RUIM
TRE/ ANEXO II	NATU JOÃO PESSOA	REGULAR
TRE/ANEXO III	NATU DE PATOS	REGULAR
1ª, 64ª, 70ª, 76ª e 77ª	FÓRUM JOÃO PESSOA	BOM
2ª	SANTA RITA	NOVO
4ª	SAPÉ	NOVO
7ª	MAMANGUAPE	REGULAR
8ª	INGÁ	NOVO
10ª	GUARABIRA	REGULAR
11ª	AREIA	BOM
14ª	BANANEIRAS	REGULAR
15ª	CAIÇARA	NOVO
16ª, 17ª, 71ª, 72ª e NATU	FÓRUM CAMPINA GRANDE	BOM
19ª	ESPERANÇA	REGULAR

20ª	ARARUNA	NOVO
22ª	SÃO JOÃO DO CARIRI	NOVO
24ª	CUITÉ	BOM
26ª	SANTA LUZIA	REGULAR
27ª	TAPEROÁ	NOVO
28ª e 65ª	PATOS	MUITO RUIM
30ª	TEIXEIRA	BOM
31ª e NATU	POMBAL	NOVO
32ª e 66ª	PIANCÓ	REGULAR
33ª	ITAPORANGA	REGULAR
35ª e 63ª	SOUSA	BOM
37ª	SÃO JOÃO DO RIO DO PEIXE	BOM
38ª	BREJO DO CRUZ	BOM
40ª	SÃO JOSÉ DE PIRANHAS	REGULAR
41ª	CONCEIÇÃO	NOVO
42ª e 68ª e NATU	CAJAZEIRAS	RUIM
47ª	PIRPIRITUBA	NOVO
51ª	MALTA	NOVO

52ª	COREMAS	REGULAR
55ª	RIO TINTO	BOM
57ª	CABEDELO	BOM
60ª	JACARAÚ	BOM
67ª	REMÍGIO	BOM
73ª	ALHANDRA	REGULAR
75ª	GURINHÉM	RUIM

IMÓVEIS LOCADOS

Zona	Cidade	Estado de conservação
3ª	CRUZ DO ESPÍRITO SANTO	BOM
6ª	ITABAIANA	BOM
12ª	SERRARIA	BOM
18ª	UMBUZEIRO	REGULAR
21ª	CABACEIRAS	REGULAR
25ª	PICUÍ	BOM
28ª e 65ª	PATOS	BOM
29ª	MONTEIRO	BOM
34ª	PRINCESA ISABEL	REGULAR
39ª	BONITO DE SANTA FÉ	BOM
45ª	PILÕES	RUIM
46ª	ALAGOINHA	BOM
48ª	SOLÂNEA	BOM
49ª	AROEIRAS	BOM
58ª	SERRA BRANCA	REGULAR
59ª	QUEIMADAS	REGULAR
61ª	BAYEUX	BOM
69ª	SÃO BENTO	BOM

IMÓVEIS CEDIDOS

Zona	Cidade	Cedidos por:	Estado de conservação
5ª	PILAR	Tribunal de Justiça	REGULAR
9ª	ALAGOA GRANDE	Prefeitura	REGULAR
13ª	ALAGOA NOVA	Tribunal de Justiça	MUITO RUIM
23ª	SOLEDADE	Tribunal de Justiça	REGULAR
36ª	CATOLÉ DO ROCHA	Tribunal de Justiça	RUIM
43ª	SUMÉ	Tribunal de Justiça	REGULAR
44ª	PEDRAS DE FOGO	Cedido pelo TJ	BOM
50ª	POCINHOS	Prefeitura	REGULAR
53ª	UIRAÚNA	Tribunal de Justiça	REGULAR
54ª	BELÉM	Tribunal de Justiça	REGULAR
56ª	JUAZEIRINHO	Tribunal de Justiça	REGULAR
62ª	BOQUEIRÃO	Prefeitura	RUIM
74ª	Prata	Tribunal de Justiça	REGULAR

PLANEJAMENTO

A intenção desta Secretaria é a paulatina substituição dos imóveis locados ou cedidos pelas Prefeituras ou pelo Tribunal de Justiça por edificações próprias.

A política adotada para a inclusão da construção no Plano de Obras e a consequente inclusão da dotação financeira na Proposta Orçamentária, recai sobre aqueles cartórios que se encontram em piores condições de infraestrutura física do imóvel e que já tenham o terreno doado.

Existe ainda a preocupação com a manutenção e adequação do Edifício Sede e anexos, recaindo a prioridade sobre o Anexo I – Almoxarifado que estoca bens das mais diversas naturezas. Será realizada ampliação do Almoxarifado para que possa melhor abrigar os bens ali guardados, bem como receber o arquivo central, que atualmente encontra-se na Sede deste Tribunal, possibilitando a liberação de espaço para criação de novas salas no Edifício Sede.

No caso das emendas recebidas dos parlamentares, estes poderão indicar um município, de acordo com seu interesse, antecipando desta forma a obra, o que não trará prejuízos ao nosso planejamento de obras.

Planeja-se construir e reformar, ao longo do exercício de 2016, os seguintes prédios:

EXERCÍCIO DE 2016

ZONA	MUNICÍPIO	ELEITORADO	MUNICÍPIOS ATENDIDOS
69ª	São Bento (Construção)	24.338	São Bento
29ª	Monteiro (Construção)	36.794	Monteiro, Camalaú, Zabelê, São João do Tigre, São Sebastião do Umbuzeiro
TRE/ ANEXO I	Almoxarifado – João Pessoa (reforma e ampliação)	2808244	ESTADO DA PARAÍBA
61ª	Bayeux (Reforma)	70.353	Bayeux
7ª	Mamanguape (Reforma)	55.836	Capim, Cuité de Mamanguape, Itapororoca, Mamanguape e Mataraca

CARTÓRIOS ELEITORAIS

A partir da publicação da Resolução 23.369/2011-TSE, que disciplina a elaboração do plano e obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais, os projetos para edificação dos cartórios foram padronizados para ter uma área útil máxima de 169 m² (cento e sessenta e nove metros quadrados).

Os projetos padronizados dos Cartórios Eleitorais são constituídos de Central de Atendimento ao Eleitor (CENATEL), sala de apoio administrativo, sala única de juiz e audiências, copa e área de serviço, depósito de uso geral, arquivo, dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender servidores, magistrados e promotores e dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender ao público, nas dimensões abaixo:

DIMENSÕES DOS AMBIENTES DOS NOVOS CARTÓRIOS

Central de atendimento ao eleitor	60,00m²
Sala de apoio administrativo	30,00m²
Sala única de juiz e audiências	22,00m²
Copa e área de serviço	9,00m²
Depósito de uso geral	4,00m²
Arquivo	18,00m²
Dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender servidores, magistrados e promotores	7,00m²
Dois banheiros, distribuídos por gênero, para atender ao público	19,00m²

A Central de Atendimento ao Eleitor é projetada com esquadrias em vidro, aumentando dessa forma a claridade natural, tornando o ambiente mais saudável e propício aos eleitores enquanto aguardam atendimento.

O projeto contempla ainda muro divisório, grades, pavimentação para estacionamento, rede lógica, infraestrutura de alarme e ar condicionado.

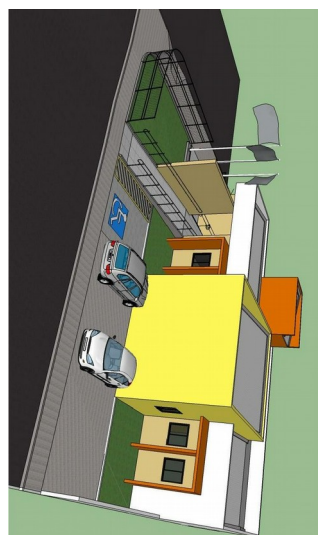
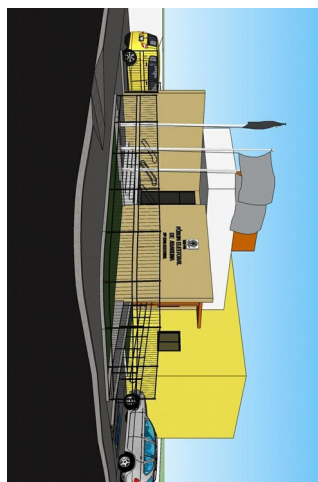
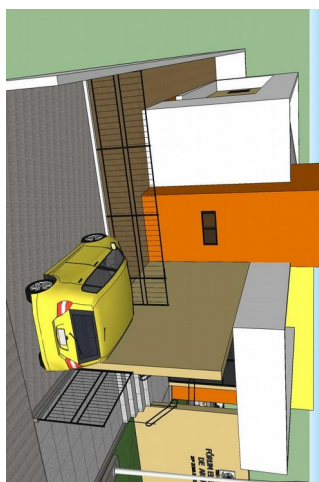
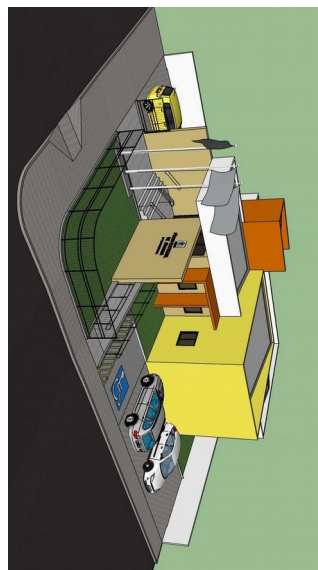
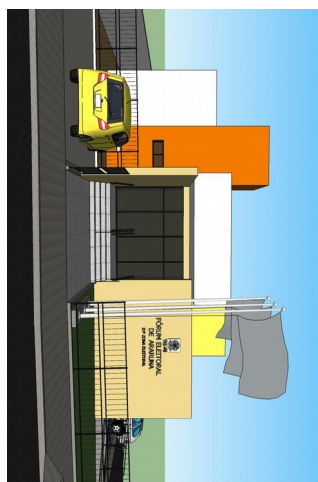
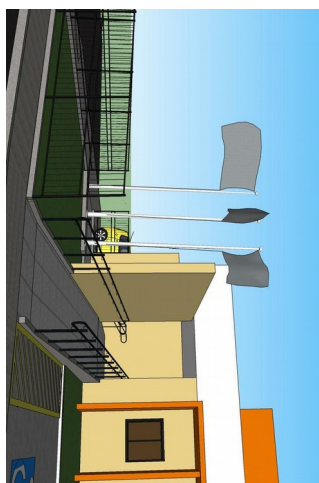
O valor estimado para a construção de cada cartório, para o ano de

2016, é de R\$ 435.000,00 (quatrocentos e trinta e cinco mil reais) e mais R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais) para a aquisição de mobiliário.

Está incluso ainda a ampliação em 450m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados) do Anexo I – almoxarifado, visando ampliar o espaço para armazenamento de materiais e abrigar o arquivo central, importando no valor de R\$795.000,00.

Destaque-se que no levantamento dos valores estimados na elaboração do projetos e posterior contratação das obras são os valores referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI.

PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO



ANEXOS

Compõem ainda o presente Plano de Obras:

- Anexo I - apresenta a avaliação do estado dos imóveis de São Bento, Monteiro e do Anexo I/Almoxarifado, pontuados por seis critérios, a saber: estado de conservação; risco ao usuário; previsão de desocupação; devolução ao cedente; funcionalidade e acessibilidade; e análise do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo Conselho Nacional de Justiça.

- Anexo II – apresenta a avaliação do projeto das obras, pontuadas por sete critérios: eleitorado local; número de municípios atendidos; alinhamento à política estratégica do Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios; destinação do imóvel; alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão da estrutura física; movimentação processual e sustentabilidade.

Considerando que os projetos dos Fóruns Eleitorais são padronizados para todos os municípios, as pequenas diferenças no projeto são decorrentes da alocação do mesmo no terreno, podendo variar para atender quanto aos quesitos de direção do vento, posição do sol, tamanho e posição do terreno, dentre outras circunstâncias que devem ser consideradas.

- Anexo III – para o preenchimento deste anexo foi considerado o nosso projeto padrão, contudo, pode haver variação quando tratar do projeto singular a cada cartório, no entanto, não se afastará muito dos dados apresentados nesta planilha.

ANEXO I - AVALIAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS

SÃO BENTO - 2016

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 69ª ZE – São Bento					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						3,5

ANEXO I - AVALIAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS

MONTEIRO - 2016

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Cartório Eleitoral da 29ª ZE – Monteiro					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						3,5

ANEXO I - AVALIAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS

ALMOXARIFADO - 2016

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Anexo I - Almoxarifado					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		3
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						5,5

ANEXO I - AVALIAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS

BAYEUX - 2016

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Carório Eleitoral da 61ª ZE - Bayeux					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		0
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						2,5

ANEXO I - AVALIAÇÃO ATUAL DOS IMÓVEIS

MAMANGUAPE - 2016

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL ATUAL						
Identificação do Imóvel	Mamanguape					Pontuação
Critérios	Escala de Valoração					
Estado de Conservação	Bom	Regular		Ruim		1
	0	1		3		
Risco de Usuários	Não	Sim		Condenado Defesa Civil		0
	0	1		3		
Previsão de Desocupação Planejada	Ano Atual = n	n+ 1	n+2	n+3	n+4	1,5
	2	1,5	1	0,5	0	
Solicitação de devolução ao cedente	Sim		Não			0
	1		0			
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
Disponibilidade do espaço atual em relação aos referenciais de área indicada pelo CNJ	Adequado		Inadequado			0,5
	0		0,5			
TOTAL						3,5

ANEXO II – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA

SÃO BENTO – 2016

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 69ª ZE – São Bento										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL											4,0

ANEXO II – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA

MONTEIRO – 2016

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 29ª ZE – Monteiro										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,25
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,8
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,5
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL											5,05

ANEXO II – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA

ALMOXARIFADO

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	ANEXO I - ALMOXARIFADO										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				2
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					0
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					0
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL											5,5

ANEXO II – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA

BAYEUX

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 61ª ZE - Bayeux										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,50
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,50
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL											3

ANEXO II – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA

MAMANGUAPE

AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA											
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral da 7ª ZE - Mamanguape										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	>400.000				0,5
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	2				
Municípios atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,80
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis locados ou cedidos por próprios	Sim					Não					1
	1					0					
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					2,50
	2,5					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					0
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					0,5
	0,5					0					
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					0
	0,5					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					0
	0,5					0					
TOTAL											5,3

ANEXO III – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRAS

SÃO BENTO

<u>AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA</u>		
<u>Ident. do novo projeto</u>		
<u>Nome das Etapas</u>	<u>Acompanhamento</u>	
<u>Serviços preliminares</u>	<u>Físico</u>	<u>13,55%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 66.395,00</u>
<u>Movimento de terra</u>	<u>Físico</u>	<u>6,72 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 32.928,00</u>
<u>Super estrutura e fundação</u>	<u>Físico</u>	<u>19,20 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 94.080,00</u>
<u>Alvenaria de elevação</u>	<u>Físico</u>	<u>5,08 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.892,00</u>
<u>Revestimento</u>	<u>Físico</u>	<u>6,53 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 31.997,00</u>
<u>Pisos</u>	<u>Físico</u>	<u>6,63 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 32487,00</u>
<u>Cobertura</u>	<u>Físico</u>	<u>9,61 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 47.089,00</u>
<u>Instalações elétricas e telefônicas</u>	<u>Físico</u>	<u>5,78 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 28.322,00</u>
<u>Esquadrias e ferragens</u>	<u>Físico</u>	<u>9,51 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 46.599,00</u>
<u>Instalações hidro sanitárias e águas pluviais</u>	<u>Físico</u>	<u>3,32 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 16.268,00</u>
<u>Outros</u>	<u>Físico</u>	<u>4,94 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.206,00</u>
<u>Pavimentação</u>	<u>Físico</u>	<u>4,12 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 20.188,00</u>
<u>Pintura</u>	<u>Físico</u>	<u>5,01 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.549,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>Físico</u>	<u>100,00%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 490.000,00</u>

ANEXO III – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRAS

MONTEIRO

<u>AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA</u>		
<u>Ident. do novo projeto</u>		
<u>Nome das Etapas</u>	<u>Acompanhamento</u>	
<u>Serviços preliminares</u>	<u>Físico</u>	<u>13,55%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 66.395,00</u>
<u>Movimento de terra</u>	<u>Físico</u>	<u>6,72 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 32.928,00</u>
<u>Super estrutura e fundação</u>	<u>Físico</u>	<u>19,20 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 94.080,00</u>
<u>Alvenaria de elevação</u>	<u>Físico</u>	<u>5,08 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.892,00</u>
<u>Revestimento</u>	<u>Físico</u>	<u>6,53 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 31.997,00</u>
<u>Pisos</u>	<u>Físico</u>	<u>6,63 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 32487,00</u>
<u>Cobertura</u>	<u>Físico</u>	<u>9,61 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 47.089,00</u>
<u>Instalações elétricas e telefônicas</u>	<u>Físico</u>	<u>5,78 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 28.322,00</u>
<u>Esquadrias e ferragens</u>	<u>Físico</u>	<u>9,51 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 46.599,00</u>
<u>Instalações hidro sanitárias e águas pluviais</u>	<u>Físico</u>	<u>3,32 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 16.268,00</u>
<u>Outros</u>	<u>Físico</u>	<u>4,94 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.206,00</u>
<u>Pavimentação</u>	<u>Físico</u>	<u>4,12 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 20.188,00</u>
<u>Pintura</u>	<u>Físico</u>	<u>5,01 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 24.549,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>Físico</u>	<u>100,00%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 490.000,00</u>

ANEXO III – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRAS

ANEXO I/ALMOXARIFADO

<u>AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA</u>		
<u>Ident. do novo projeto</u>		
<u>Nome das Etapas</u>	<u>Acompanhamento</u>	
<u>Serviços preliminares</u>	<u>Físico</u>	<u>7,25%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 77.800,00</u>
<u>Movimento de terra</u>	<u>Físico</u>	<u>7,19%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 77.156,00</u>
<u>Super estrutura e fundação</u>	<u>Físico</u>	<u>20,77%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 222.883,00</u>
<u>Alvenaria de elevação</u>	<u>Físico</u>	<u>5,42%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 58.162,00</u>
<u>Revestimento</u>	<u>Físico</u>	<u>6,99%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 75.010,00</u>
<u>Pisos</u>	<u>Físico</u>	<u>7,09%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 76.083,00</u>
<u>Cobertura</u>	<u>Físico</u>	<u>10,29%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 110.422,00</u>
<u>Instalações elétricas e telefônicas</u>	<u>Físico</u>	<u>6,19%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 66.425,00</u>
<u>Esquadrias e ferragens</u>	<u>Físico</u>	<u>10,19%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 109.349,00</u>
<u>Instalações hidro sanitárias e águas pluviais</u>	<u>Físico</u>	<u>3,56%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 38.202,00</u>
<u>Outros</u>	<u>Físico</u>	<u>5,03%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 53977,00</u>
<u>Pavimentação</u>	<u>Físico</u>	<u>4,41%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 47.324,00</u>
<u>Urbanização</u>	<u>Físico</u>	<u>0,14%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 1.502,00</u>
<u>Limpeza geral</u>	<u>Físico</u>	<u>0,08%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 1.180,00</u>
<u>Pintura</u>	<u>Físico</u>	<u>5,37%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 57.625,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>Físico</u>	<u>100,00%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 1.073.100,00</u>

ANEXO III – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRAS

BAYEUX

<u>AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA</u>		
<u>Ident. do novo projeto</u>		
<u>Nome das Etapas</u>	<u>Acompanhamento</u>	
<u>Serviços de alvenaria</u>	<u>Físico</u>	<u>8,73%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 27.900,00</u>
<u>Cobertura</u>	<u>Físico</u>	<u>25,56%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 81.700,00</u>
<u>Revestimento e piso</u>	<u>Físico</u>	<u>12,30%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 39.300,00</u>
<u>Instalações eletro-eletrônicas</u>	<u>Físico</u>	<u>12,30%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 39.300,00</u>
<u>Esquadrias e ferragens</u>	<u>Físico</u>	<u>17,58%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 56.200,00</u>
<u>Instalações hidrossanitárias</u>	<u>Físico</u>	<u>6,57%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 21.000,00</u>
<u>Instalações de prevenção e combate a incêndio</u>	<u>Físico</u>	<u>0,19%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 600,00</u>
<u>Pavimentação (calçadas)</u>	<u>Físico</u>	<u>5,48%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 17.500,00</u>
<u>Pintura</u>	<u>Físico</u>	<u>9,92%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 31.700,00</u>
<u>Limpeza geral</u>	<u>Físico</u>	<u>1,38%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 4.400,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>Físico</u>	<u>100,00%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 319.600,00</u>

ANEXO III – AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRAS

MAMANGUAPE

<u>AVALIAÇÃO DO PROJETO DE OBRA</u>		
<u>Ident. do novo projeto</u>		
<u>Nome das Etapas</u>	<u>Acompanhamento</u>	
<u>Diárias para fiscal do contrato</u>	<u>Físico</u>	<u>3,57 %</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 8.910,00</u>
<u>Serviços de alvenaria</u>	<u>Físico</u>	<u>9,58%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 23.900,00</u>
<u>Diárias para motorista</u>	<u>Físico</u>	<u>1,35%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 3.375,00</u>
<u>Cobertura</u>	<u>Físico</u>	<u>21,76%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 54.300,00</u>
<u>Revestimento e piso</u>	<u>Físico</u>	<u>10,42%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 26.000,00</u>
<u>Instalações eletro-eletrônicas</u>	<u>Físico</u>	<u>10,42%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 26.000,00</u>
<u>Esquadrias e ferragens</u>	<u>Físico</u>	<u>14,79%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 36.900,00</u>
<u>Instalações hidrossanitárias</u>	<u>Físico</u>	<u>5,69%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 14.200,00</u>
<u>Pintura</u>	<u>Físico</u>	<u>14,51%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 36.200,00</u>
<u>Instalações de prevenção de combate a incêndio</u>	<u>Físico</u>	<u>0,44%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 1.100,00</u>
<u>Pavimentação (calçadas)</u>	<u>Físico</u>	<u>4,77%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 11.900,00</u>
<u>Limpeza Geral</u>	<u>Físico</u>	<u>2,69%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 6.700,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>Físico</u>	<u>100,00%</u>
	<u>Financeiro</u>	<u>R\$ 249.485,00</u>