



Tribunal Regional Eleitoral da Paraíba

Avenida Princesa Isabel, 201 - Bairro Centro - CEP 58020-911 - João Pessoa - PB

Despacho nº 2238302/2025 - SECOMP

Processo: 0001745-74.2025.6.15.8000

Interessado: ASSESSORIA DE APOIO AO PLENO

Destinatário(s): COORDENADORIA DE MATERIAL E PATRIMÔNIO

Senhora Coordenadora,

Trata-se de formalização processual para contratação dos serviços de limpeza e higienização de carpetes (piso e parede), com fulcro no art. 75, II, da Lei nº 14.133/2021, nas quantidades e conforme condições descritas no Termo de Referência 2216707, vindo os autos a esta Seção de Compras para realização de pesquisa de mercado.

Encaminhada solicitação de orçamento a diversas empresas locais que prestam o serviço aqui pretendido, consoante se verifica nos autos. As seguintes propostas foram apresentadas: 1- empresa Clean Wash (2233147), que cotou o m² a R\$ 35,00 para o carpete de parede e R\$ 30,00 para o carpete de piso; 2- proposta Lavacleanpb (2233357), cujos valores do m² foram R\$ 22,00 e 26,50, respectivamente para os carpetes de parede e piso; 3- proposta Limpa aí (2235827), com o valor de R\$ 23,50 para os dois tipos de carpete; 4- Proposta O&M Higienização (2237399), com o valor de R\$ 8,00 o m² tanto para o carpete de parede quanto o de piso.

Também foi divulgado na página da transparência deste TRE/PB, no endereço [dispensas-e-inexigibilidade/recebimento-de-propostas-dispensa-de-licitacao-para-contratacao-direta-presencial-2025](#), solicitação para a apresentação de propostas, entretanto, decorrido o prazo de 03 (três) dias úteis da referida divulgação, nenhum outro orçamento foi encaminhado.

A partir dos valores coletados acima, verifica-se que o menor valor foi o apresentado pela empresa O&M que cotou o valor do m² a R\$ 8,00, resultando a contratação no valor total de R\$5.000,00 (= 232,18 m² + 344,12 m² x R\$8,00 + R\$ 389,60 de despesas adicionais e insumos).

A empresa O&M não possui inscrição no SICAF, razão pela qual foram juntadas as certidões 2238184

Face o exposto, considerando os valores apurados e o quantitativo a ser higienizado, sugerimos, s.m.j, com fulcro no que estabelece o artigo 4º da [INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/ME Nº 67, DE 8 DE JULHO DE 2021](#), a realização de dispensa eletrônica, utilizando-se como valor de referência o menor preço coletado na pesquisa que foi de R\$ 5.000,00.

Considerando entretanto, que o valor total da contratação é inferior a 50% do limite previsto no artigo 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021, entendemos, s.m.j., que a seleção do fornecedor poderá ser feita de forma presencial, ou seja, sem a utilização da forma eletrônica, nos termos do [artigo 7º, §1º, II, da Portaria nº 84/2023 TRE-PB/PTRE/ASPRE](#), **devendo ser verificado se a proposta de menor valor atende de fato às necessidades deste Regional estabelecidas no Termo de Referência 2216707.**

Com as providências adotadas, remeto os autos para análise e deliberação, sugerindo encaminhamento dos autos à unidade demandante a fim verificar se as propostas apresentadas atendem às exigências da contratação, sobretudo em razão da discrepância entre o menor valor cotado e as demais propostas apresentadas.

Atenciosamente,

MÁRIO CÉZAR DELGADO RÉGIS
CHEFE DA SEÇÃO DE COMPRAS



Documento assinado eletronicamente por MÁRIO CÉZAR DELGADO RÉGIS em 11/11/2025, às 11:31, conforme art. 1º, III, "b", da [Lei 11.419/2006](#).



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-pb.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=2238302&crc=90AB03D6, informando, caso não preenchido, o código verificador **2238302** e o código CRC **90AB03D6**.

0001745-74.2025.6.15.8000

2238302v1

Clean wash

42.828.435.000.179

João Pessoa - PB

83998953333

Rua: Alcebíades da cunha, 47. Bancários, João Pessoa. João pessoa - PB - Brasil

O.C. NÚMERO

TRE/PB

Cnpj:

Cotação

DATA 05/11/2025

Cotação # 2546

ID do cliente TRE/PB

Orçamento válido até: 16/11/2025

Preparado por: Fabiano

VENDEDOR	O.C. NÚMERO	DATA DE ENVIO	ENVIAR VIA	ETE F.O.B (Livre a Bordo) PON	TERMOS
Fabiano	2TIB02	23/07/2025	CIF		Condição de Pagamento 05D

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
			R\$ -
232,18	Carpete de parede	R\$ 35,00	R\$ 8.126,30
344,12	Carpete de Piso	R\$ 30,00	R\$ 10.323,60
		TOTAL	R\$ 18.449,90

Caso tenha alguma dúvida sobre esta cotação, me contatar via telefone ou e-mail cleanwashpj@gmail.com

OBRIGADO PELA CONFIANÇA!



Lavacleanpb Limpeza de Estofados

Limpeza e higienização de Sofás, colchões, cadeiras, poltronas, Carpetes, Tapetes, bancada de carro e Impermeabilização.

Rua Caetano Figueiredo 894 Cristo – João Pessoa - PB Cep 58070520

Contato: (83) 99999 7312

CPF/CNPJ: 449225640001/57 Inscrição: 1375911

Cliente: TRE – TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA PARAIBA

CNPJ\ CPF:

Contato: MARIO CEZAR DELGADO REGIS – 83 – 3512-1277

ORÇAMENTO Nº: 1314

Descrição:	Qtd:	Val. Unit:	Valor:
Limpeza e Higienização de Carpete de parede.	232,18 mº	22,00	5,107.96
Limpeza e Higienização de Carpete de piso.	344,12 mº	26,50	9,119.18

Total:	R\$ 14,227.14
--------	---------------

Observações:

Incluso no valor, toda mão de obra, equipe com 4 pessoas, todo material necessario para higienização completa, como enceradeiras e extratoras profissinais IPC, todos os produtos que usamos são produtos profissionais e sanitizantes, quaternario de amônia e peroxido de hidrogenio, e bactericidas. Produtos especificos para cada tipo de tecido,

Funcionarios fardados.

Tempo mínimo de conclusão do serviço, de 4 dias.

Pagamento via transferencia bancária para banco Santander.

Nossa empresa é registrada e apta sob regime MEI a emissão de notas fiscais eletrônicas.

Com a aprovação do orçamento, é necessário uma vistoria preliminar para análise do ambiente a ser higienizado, antes da execução do serviço.

Carpete de parede tem valor diferente devido o grau de dificuldade na higienização e cuidado com o tecido.

05 de Novembro de 2025

Ubirajara Prímola Lira



Zimbra**secomp@tre-pb.jus.br**

Orçamento higienização de carpetes

De : Lavacleanpb Limpeza de estofados
<lavacleanpb limpeza de estofados@gmail.com>

qui., 06 de nov. de 2025 08:16

 1 anexo

Assunto : Orçamento higienização de carpetes

Para : TRE-PB/SEÇÃO DE COMPRAS <secomp@tre-pb.jus.br>

Bom dia

Segue em anexo o orçamento solicitado, com todas as informações necessárias.

Em caso de dúvidas por favor entrar em contato.

Obrigado

Ubirajara Primola lira



DOC-20251105-WA0097.
172 KB



Limpa aí João Pessoa Higienização e Impermeabilização de Estofados

41066210000160

Av. Dra Maria da Luz Vasconcelos Bezerra 465C - Racanto do Poço
58105039 - Cabedelo/PB

contato@limpaaijoaopessoa.com.br

Contato: (83) 99839-6556

Dados do Cliente

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA PARAÍBA

Tel.: (083) 3512-1277 ou 3512-1278

secomp@tre-pb.gov.br.

Av. Princesa Isabel, 201 - Tambiá

João Pessoa/PB

Data: 08/11/2025

ORÇAMENTO Nº 0629-25

Serviços

Nome	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Limpeza e higienização de carpetes (paredes)	232.180	m2	R\$ 23,50	R\$ 5.456,23
Limpeza e higienização de carpetes (piso)	344.120	m2	R\$ 23,50	R\$ 8.086,82
			Total Serviços	R\$ 13.543,05
			Subtotal	R\$ 13.543,05
			Total Orçamento	R\$ 13.543,05

Observações

Formas de Pagamento: Cartão de Crédito, Cartão de Débito, Dinheiro, Boleto, Transferência Bancária, Pix

Condições de Pagamento: À vista 10% off, Espécie (dinheiro ou pix), Cartão 3x sem juros, Cartão 6x com Juros, boleto para 15 dias

Garantia: 3 Dias

Referência: Limpeza higienização em carpetes

A limpeza técnica e higienização de carpetes oferece uma série de benefícios essenciais para a saúde e bem-estar dos ocupantes do ambiente, além de contribuir para a durabilidade e estética do carpete.

- Saúde e Bem-Estar: Elimina ácaros, bactérias e poeira, melhorando a qualidade do ar e prevenindo alergias.
- Durabilidade: Prolonga a vida útil do carpete, mantendo-o com aparência de novo.
- Estética: Remove manchas e sujeiras, deixando o ambiente mais bonito e acolhedor.
- Conforto: Proporciona um ambiente mais confortável e agradável para todos.

Limpa aí João Pessoa Higienização e
Impermeabilização de Estofados
(83) 99839-6556

Zimbra

secomp@tre-pb.jus.br

**Re: Serviço de Limpeza e Higienização de Carpetes (DISPENSA DE LICITAÇÃO)
Solicitação de Orçamento**

De : contato@limpaaijoapessoa.com.br

sáb., 08 de nov. de 2025 11:59

Assunto : Re: Serviço de Limpeza e Higienização de Carpetes
(DISPENSA DE LICITAÇÃO) Solicitação de
Orçamento 1 anexo**Para :** TRE-PB/SEÇÃO DE COMPRAS <secomp@tre-
pb.jus.br>

Boa tarde, segue orçamento anexado ao e-mail.
Todos os dados da empresa está no cabeçalho do orçamento em PDF.

Em 7 de novembro de 2025 11:35:22 BRT, "TRE-PB/SEÇÃO DE COMPRAS" <secomp@tre-pb.jus.br> escreveu:

Sr(a) Representante,

Solicitamos orçamento para a contratação de serviços de limpeza e higienização de carpetes (piso e parede), mediante sistema "a seco", incluindo mão de obra qualificada, equipamentos, materiais e insumos necessários, conforme os termos da Solicitação de Orçamento e do Termo de Referência - Serviços nº 1/2025 - TRE-PB/PTRE/ASPLEN, ambos em anexo.

A presente contratação SERÁ realizada através de DISPENSA DE LICITAÇÃO.

Por gentileza, confirmar o recebimento deste e-mail.

Agradecemos a atenção e ficamos à inteira disposição.

Mário Cezar Delgado Régis
Tribunal Regional Eleitoral da Paraíba
Seção de Compras
(83) 3512-1277

1234

**Orcamento-0629-25.pdf**

91 KB

O&M; HIGIENIZAÇÃO

CNPJ: 55.829.579/0001-91

Serviços de Limpeza e Higienização Profissional

ORÇAMENTO – TRE/PB

Descrição	Área (m²)	Valor Unitário	Subtotal (R\$)
Limpeza de carpete de parede	232,18	R\$ 8,00	R\$ 1.857,44
Limpeza de carpete de piso	344,12	R\$ 8,00	R\$ 2.752,96
Despesas adicionais e insumos	-	-	R\$ 389,60
TOTAL GERAL			R\$ 5.000,00

Descrição Técnica: Limpeza e higienização completa de carpetes com equipamentos e produtos específicos para eliminação de sujeiras, ácaros e odores, garantindo qualidade e segurança.

Prazo de execução: conforme cronograma do cliente.

Forma de pagamento: Pix ou transferência bancária.

Responsável: Orilan

Empresa: O&M; Higienização

Contato: (83) 99682-2950

Endereço: João Pessoa – PB

E-mail: omhigienizacao@gmail.com

CNPJ: 55.829.579/0001-91