

ORÇAMENTO SINTÉTICO

OBRA:	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DAS LAJES DO AUDITÓRIO E DA ESCADA DO SEXTO ANDAR DO EDIFÍCIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA PARAÍBA					
LOCAL:	AV. PRINCESA ISABEL, 201, BAIRRO TAMBIA, JOÃO PESSOA - PB					
REF:	NOVEMBRO/2019					
						BDI: 31,27%
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITARIO (R\$)	VALOR TOTAL(R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 17.512,31
1.1	742091/SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	M²	4,50	371,14	1.670,14
1.2	COMP.01	Retirada de blocos de isopor	Und	499,00	5,64	2.814,36
1.3	97662/SINAPI	Remoção de tubulações (tubos e conexões) de água fria, de forma manual, sem reaproveitamento.	M	35,35	0,28	9,76
1.4	COMP.02	Retirada de eletrodutos aparentes - até 2"	M	60,40	6,84	412,99
1.5	97665/SINAPI	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento.	Und	2,00	0,72	1,44
1.6	COMP.03	Retirada de central de ar	M	18,00	8,17	147,04
1.7	CREA/PB	ART de execução da obra	Und	1,00	233,94	233,94
1.8	COMP.29	Isolamento de obra com tela plastica com malha de 5mm e estrutura de madeira pontaleteada	M²	199,35	17,99	3.586,47
1.9	COMP.27	Tela para proteção em polietileno	M²	371,25	5,52	2.049,91
1.10	COMP.28	Lona plástica preta - Fornecimento e instalação	M²	590,98	4,19	2.478,55
1.11	COMP.32	Proteção de piso com aplicação de chapa de madeira	M²	219,73	18,69	4.107,71
2		ESTRUTURA/RECUPERAÇÃO				R\$ 98.122,97
2.1	COMP.04	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	M²	221,26	12,01	2.657,99
2.2	COMP.05	Cimbramento / escoramento tubular desmontável, para ponte ou viaduto, edificação civil e industrial, inclusas montagem e desmontagem	M³	25,50	43,37	1.105,98
2.3	COMP.06	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , montagem e desmontagem	M²XMÊS	126,75	4,46	565,33
2.4	COMP.07	Preparo de substrato (superfície de concreto) por lixamento elétrico	M²	374,46	6,93	2.593,92
2.5	COMP.08	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras de até 3,0cm	M²	34,74	147,64	5.128,46
2.6	COMP.09	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	M²	40,27	177,16	7.134,62
2.7	COMP.10	Escovação elétrica de armadura com escova metálica circular	M	3.444,68	4,19	14.424,60
2.8	COMP.11	Limpeza em superfície de concreto com jateamento d'água sob pressão	M²	1.070,04	2,60	2.781,49
2.9	COMP.12	Furo em concreto com broca de vídea, utilizando martelo elétrico (diâmetro até 1/2" / profundidade até 15 cm)	Und	439,00	8,95	3.930,50
2.10	92767/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-60 de 4,2 mm - montagem.	Kg	91,96	8,79	808,19
2.11	92768/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem.	Kg	2,96	7,76	22,93
2.12	92769/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem.	Kg	15,48	7,09	109,82
2.13	92770/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem.	Kg	456,68	7,28	3.325,59
2.14	COMP.13	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, Compound Adesivo, Vedacit ou similar, aplicação em chumbamento e colagem dos mais diversos materiais de construção	M²	3,00	76,43	229,50

2.15	COMP.14	Proteção de armadura com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	M²	78,33	68,91	5.397,74
2.16	COMP.15	Forma para recuperação de concreto com chapas plastificadas, inclusive escoramento	M²	176,78	165,29	29.220,18
2.17	COMP.16	Lançamento manual de concreto com o uso de baldes em estruturas, inclusive acabamentos	M³	4,41	123,57	545,36
2.18	COMP.17	Microconcreto autoadensável para reparos e groutamento	M³	4,41	2.171,99	9.585,73
2.19	COMP.18	Aplicação de membrana de cura química	M²	75,87	6,50	492,84
2.20	COMP.19	Corte de reparo de estruturas utilizando disco de corte diamantado	M	145,20	23,66	3.435,58
2.21	COMP.20	Aplicação de solução realcalinizadora por difusão natural, cinco demãos, MC - ReALC ou similar	M²	83,34	39,69	3.307,88
2.22	COMP.21	Restauro - Injeção de resina epoxi para tratamento de trincas	M	6,05	217,97	1.318,74
3		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				R\$ 1.908,36
3.1	89567/SINAPI	Junção simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	4,00	43,88	175,52
3.2	89531/SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	4,00	19,57	78,27
3.3	89529/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	10,00	24,22	242,18
3.4	89554/SINAPI	Luva simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	2,00	13,46	26,91
3.5	89681/SINAPI	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais.	Und	2,00	41,18	82,37
3.6	89512/SINAPI	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	m	35,00	37,23	1.303,11
4		IMPERMEABILIZAÇÃO COM CRISTALIZANTE				R\$ 11.249,69
4.1	COMP.22	Pintura de impermeabilização com aditivo cristalizante, uma demão, PENETRON ou similar.	M²	535,02	21,03	11.249,69
5		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 5.011,68
5.1	COMP.23	Recolocação de central de ar	M	18,00	11,71	R\$ 210,82
5.2	COMP.24	Coleta e carga manual de entulho	M³	39,36	12,22	R\$ 480,94
5.3	COMP.31	Acomodação de entulho em saco de rafia, 60X90 cm	Und	525,00	2,95	R\$ 1.550,43
5.4	100201/SINAPI	Transporte horizontal com carrinho de mão	kgxkm	771,48	0,46	R\$ 351,65
5.5	COMP.30	Transporte vertical de saco de entulho em elevador, até 10 lajes	Und	525,00	0,37	R\$ 192,47
5.6	COMP.33	Aluguel de caçamba estacionária adaptável para poliguidaste, por até 5 dias corridos, com capacidade de 5 m³, para remoção de metralha e entulho provenientes de construção (incluso emissão de CTR)	Und	8,00	230,00	R\$ 1.840,00
5.7	COMP.25	Limpeza geral	M²	234,43	1,64	R\$ 385,37
6		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 39.737,11
6.1	COMP.26	Administração local	Und	1,00	36.952,44	R\$ 36.952,44
6.2	COTAÇÃO	PCMAT	Und	1,00	1.126,67	R\$ 1.126,67
6.3	COTAÇÃO	Plano de gerenciamento de resíduos sólidos	Und	1,00	1.490,00	R\$ 1.490,00
6.4	COMP.34	Controle tecnológico do concreto	Und	12,00	14,00	R\$ 168,00
					TOTAL PARCIAL:	R\$ 173.542,12
					BDI (31,27%):	R\$ 54.266,62
					TOTAL:	R\$ 227.808,74